



SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE(S)
CATASTRAL(S)

☐ CASA HABITACION
UNIFAMILIAR

GIRO

☐ COMERCIAL
☐ SERVICIOS

☐ MULTIFAMILIAR
☐ INDUSTRIA

TRÁMITE
SOLICITADO

- ☐ Construcción nueva
☐ Ampliación
☐ Modificación de Proyecto
☐ Cambio de Losa

- ☐ Factibilidad de uso de suelo
☐ Fijación de Lineamientos
☐ Uso de Suelo
☐ Uso de Edificación
☐ Licencia de Construcción
(Obra nueva, ampliación o
regularización)

- ☐ Número Oficial y/o
alineamiento vial
☐ Demolición
☐ Obra Terminada
☐ Prórroga de Construcción
☐ Barda
☐ Resello de Planos

Descripción breve de su solicitud:

PROPIETARIO DEL PREDIO (persona física o moral)

Nombre Completo: _____

DATOS GENERALES DEL TITULAR DE LA LICENCIA (persona física o moral)

Nombre Completo: _____

Domicilio (Calle/No./Colonia/Sector) _____

C.Postal: _____ Municipio _____

Teléfono: _____ e-mail: _____

DATOS GENERALES DEL PREDIO

Ubicación (Calle/No./Colonia/Sector) _____

Entre Calles : _____

Superficie Total del predio: _____ m2

Construcción existente: _____ m2 a construir : _____ m2 a Regularizar: _____ m2

Construcción por demoler: _____ m2 ☐ vivienda ☐ comercial ☐ servicios ☐ industrial

Metros lineales a construir de barda: _____ ml ☐ vivienda ☐ comercial ☐ servicios ☐ industrial

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA (En caso solicitar permiso de construcción mayor 250.00m2, demolición, barda)

Nombre : _____ No. De Cédula Profesional: _____

Teléfono: _____ E-mail: _____

DATOS DEL GESTOR (Persona diferente a propietario y titular que realiza el trámite)

Nombre : _____

Teléfono: _____ E-mail: _____

DATOS GENERALES DE INVERSION (solo para comercio / servicio / industria)

Capital de inversión aproximada: _____

Número de empleos a generar: _____

FIRMA DEL PROPIETARIO O TITULAR

FIRMA DEL GESTOR

FIRMA DEL RESPONSABLE DE OBRA

Manifiesto bajo protesta de decir la verdad, que los datos asentados en esta solicitud son ciertos, completos y corresponden al trámite solicitado; quedo enterado que en caso de no corresponder a la realidad me haré acreedor a las sanciones administrativas establecidas en el Reglamento de las Construcciones del Municipio de San Nicolás de los Garza, N. L. y demás sanciones aplicables por incurrir en el delito de falsedad de declaraciones establecido en el artículo 249 del Código Penal de Nuevo León.